

АКТ
общего осмотра здания (сооружения)
(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

с.Волчиха

"15" августа 2013 г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Волчихинский детский сад №2»

2. Адрес с.Волчиха улица Гагарина 38

3. Владелец (балансодержатель) Администрация Волчихинского района

4. Пользователи (наниматели, арендаторы)

5. Год постройки 1965 год

6. Материал стен кирпичные

7. Этажность два

8. Наличие подвала отдельные (1-для хранения картофеля, 1-для овощей)

9. Вид кровли профнастил

10. Наличие оборудования здания:

Центральное отопление да

Горячее водоснабжение водонагреватели (1 шт. на пищеблоке, 2 - в прачечной, 14 шт. в групповых комнатах)

Холодное водоснабжение да установлен водосчетчик

Канализация да

Газоснабжение нет

Системы АПС и дымоудаления имеется АПС

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Вишник С.Н. - заместитель главы Администрации района, начальник юридического отдела

Члены комиссии:

Терехова И.М. - председатель комитета Администрации Волчихинского района

Алтайского края по образованию и делам молодёжи, секретарь комиссии;

Шишова Т.М. - председатель комитета по ЖКХ и градостроительству, архитектор района;

Пащенко И.Г. - начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Алтайскому краю в Михайловском, Волчихинском, Ключевском, Угловском районах;

Убраев Е.А. - начальник ОМВД по Волчихинскому району, подполковник полиции;

Веретенников А.Н. - госинспектор Волчихинского района по пожарному надзору ТО №4;

Леухина В.И. - председатель организации Волчихинского района Профсоюза работников народного образования и науки РФ;

Фисенко В.Н. - председатель совета директоров образовательных учреждений

Волчихинского района

произвела проверку готовности

Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения «Волчихинский детский сад №2»

по вышеуказанному адресу к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2013 г. - 2014 г.

№№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому инженерному оборудованию	Единица измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ	тыс. руб.		
2.	Ремонт кровли	м2	Замена кровли	Замена кровли профнастил
3.	ремонт чердачных помещений, в том		Частичная	Выполнено

	числе: - утепление чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных бачков;	м2 п.м.	замена стропил Пропитка чердачных конструкций	Выполнено 356м2
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт наружных стен и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - замена оконных проемов; - утепление дверных проемов; - замена оконных проемов;	м2 м.п. м.п. шт. шт. шт. шт.		Проведен капитальный ремонт веранд(2) Установлены водосточные трубы Установлены входные двери(4) Произведена замена окон(24)
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - восстановление и устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов; - штукатурка и покраска цоколя;	п.м. м2 м2		Покраска цоколя-40м2
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - прямков;	м2 м2		
7.	Ремонт инженерного оборудования , в том числе: 1. системы отопления: - радиаторов; - трубопроводов; - запорной арматуры; - промывка опрессовка; - элеваторных узлов; 2. местное отопление: - дымоходы; - газоходы; - печи; - трубопроводы; 3. котельных (если котельная находится на территории учреждения): - котла; - ревизия насосов; - трубопроводов; - запорной арматуры; 4. горячее водоснабжение:	шт. п.м. шт. систем шт. п.м. п.м. шт. п.м. шт. шт. п.м. шт.		Частичная замена радиаторов

	- трубопроводов; - запорной арматуры; - промывка и опрессовка;	П.М. шт. систем		
	5. холодное водоснабжение: - ремонт трубопровода;	П.М.		
	6. канализация: - трубопроводов; - колодцев; - промывка систем;	П.М. шт. систем		
	7. электрооборудование: - световой электропроводки; - силовой электропроводки; - вводных устройств; - электрощитовых; - электродвигателей;	П.М. П.М. шт. шт. шт.		

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) тыс. тонн

б) уборочным инвентаре шт.

в) пескосоляной смесью тыс. тонн

3. Выполнение противопожарных мероприятий проводятся инструктажи 2 раза в год, обслуживание АПС, перезарядка огнетушителей

4. Выполнение мероприятий по энергосбережению:

- наличие приборов учета тепловой энергии имеется

-наличие приборов учета холодной и горячей воды имеется

-замена устаревших электросчетчиков и счетчиков с трансформаторами тока на счетчики прямого включения установлен новый электросчетчик

-осуществление контроля за соблюдением лимитов потребления энергоресурсов

- замена ламп накаливания на энергосберегающие осуществляется

- утепление здания частично вставлены окна, утеплены двери входные

5*. Выполнение (устранение) выявленных нарушений в предшествующий отопительный период:

указать виды нарушений, в т.ч. аварийные : отопление, водопровод, канализация, нарушение температурного режима (указать конкретно где - в спортивном зале, в здании, в кабинете и т.п.)

нарушений нет

принятые меры

сроки устранения

Выводы и предложения:

Подписи:

Председатель комиссии:

МП

 Вишник С.Н.

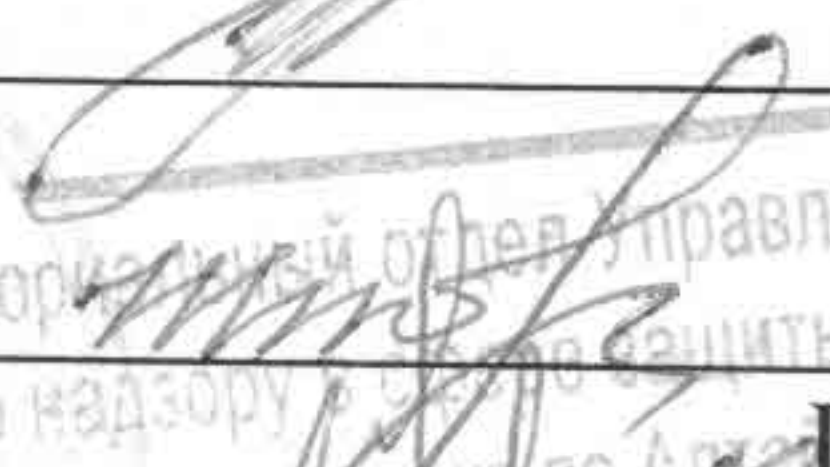
Члены комиссии:

Секретарь комиссии

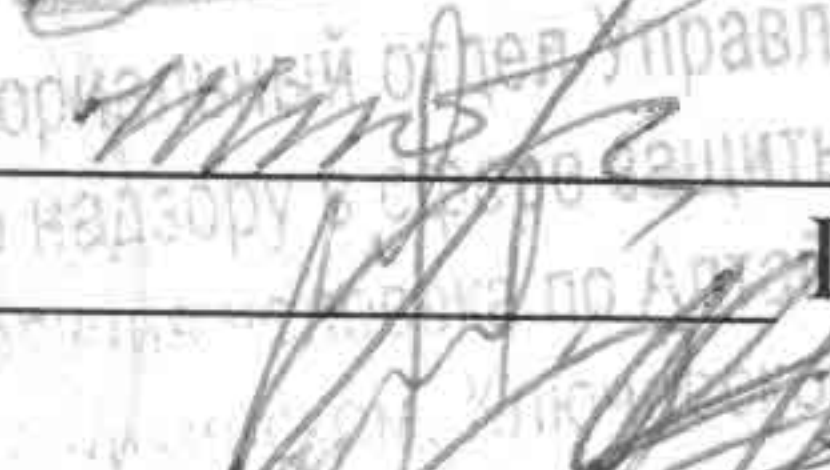
МП

 Терехова И.М.

МП

 Шилова Т.М. МП

МП

 Пашенко И.Г.

МП

 Убраев Е.А.

Веретенников А.Н.

Леухина В.И

Фисенко В.Н.

